

Pouvoir Traditionnel et Contrats de Cession des Terres en République Démocratique du Congo Télécharger, Lire PDF



TÉLÉCHARGER

LIRE

ENGLISH VERSION

DOWNLOAD

READ

Description

Cette étude porte sur l'origine de l'actuelle République démocratique du Congo. Elle met l'accent sur le pouvoir traditionnel et les contrats de cession des terres. Deux acteurs majeurs, les chefs coutumiers et le corps expéditionnaire, sont à l'oeuvre pour édifier un Etat au centre de l'Afrique.

Toutes nos références à propos de les-conventions-de-cession-d-actions-analyse-juridique-et-conseils-pratiques-de-redaction. Retrait gratuit en . Pouvoir traditionnel et contrats de cession des terres : en République démocratique du Congo.

28 juin 2012 . Communication 6: Jeunesse et démocratie en Afrique ... Jean Bienvenu SOLO LOLA, Doctorant en Sociologie, RDC, Congo- . Héritier MAMBI TUNGA, Pouvoir traditionnel et contrats de cession des terres en République.

Les dynamiques locales d'accès à la terre et de sécurisation foncière : acteurs . Les bashingantahe, une institution traditionnelle reconnue par la loi. ... Rwanda au Nord, la Tanzanie à l'Est et la République Démocratique du Congo à l'Ouest. .. 16 Sur l'évolution du droit foncier voir également Négib Bouderbala, Burundi,.

nous proposons une analyse du nouveau Code minier de la RDC. 2. ... l'exploitation minière sur les terres qu'ils occupent, renfermant déjà le germe de ce qui allait ... restreindre, à régulariser la production, à centraliser la vente des produits ou à . La méconnaissance du rôle du pouvoir traditionnel ou coutumier dans la.

16 nov. 2015 . par Cotula sur les facteurs favorisant l'accaparement de terres et les ... d'investissement, de commerce et de consommation (à savoir les pays . avec un partenaire local, par exemple le chef traditionnel de village, ... sous contrat/sous-traitée. ... activité en République démocratique du Congo (RDC) par.

Cette étude porte sur l'origine de l'actuelle République démocratique du Congo. Elle met l'accent sur le pouvoir traditionnel et les contrats de cession des terres.

la République démocratique du Congo et dans les Républiques du. Rwanda .. qui concerne la législation sur le contrat d'emploi (décret de base . octroyés avec l'exercice de leurs droits coutumiers sur les terres indigènes. (8). ... cessions accordées au droit coutumier, dans le cadre de l'ordre ... milieu traditionnel (58).

La vente ou la cession par le biais d'un bail emphytéotique s'opère sur des terres ..

ECOLOGIQUES MAJEURES ET COMMENT ALLER VERS UNE ... intergouvernementaux qui prévoient la signature de contrats avec de grandes entreprises .. République Démocratique du Congo, le Soudan, l'Argentine, la Bolivie et la.

Congo en se faisant affecter ces terres par l'Etat à des prix relativement bas, et . analyserons comment les contrats entre les firmes multinationales et les pays .. le pouvoir traditionnel et les objectifs de sécurité des États »8, l'hégémonie est .. tels que la République Démocratique du Congo, le Mali, le Mozambique, le.

Pouvoir traditionnel et contrats de cession des terres en république démocratique du Congo · Héritier Mambi Tunga-Bau · Faustin Mulambu Mvuluya (Préfacier).

les pouvoirs publics ? Pour éclairer cette problématique, il faut rappeler d'emblée que la RDC . violents entre les acteurs fonciers, notamment entre les pouvoirs publics et .. Si l'accès à la terre est garanti à tous, les contrats de . rurales contre ce risque de dépossession abusive en conditionnant la cession des terres.

16 janv. 2015 . en RDC : premières expériences, défis et opportunités. . Chapitre Premier : Gestion traditionnelle versus gestion . gestion équitable et durable des terres forestières27 ... étroitement, que l'exploitation des ressources forestières peut avoir ... pressément mis en vente par le propriétaire de fait.

20 mars 2017 . agro-industriels étrangers en République du Congo ? Contexte .. sage d'un système traditionnel de droit coutumier⁶ à un système . terres qui, faute d'avoir été enregistrées depuis la ... de son voisin la République démocratique du Congo ... signent la reconnaissance de cession de terres d'un côté et.

RDC et plus particulièrement dans le contexte garni de stéréotype conflictuel . activités de la Filiale Twangiza Mining SARL, pourront avoir de graves . sol, la perte des terres agricoles, les techniques utilisées par la Filiale .. contrats miniers et de la renégociation de la Convention Minière du 13 février 1997 aux sociétés.

30 nov. 1970 . sont par ailleurs les seules à pouvoir mobiliser le droit positif et à . l'enregistrement des terres à travers les méandres de . relationnel que se noue la crise foncière à l'Est de la RDC, laquelle .. Dans le Bushi, le contrat foncier traditionnel, qui est au sens de Max . mots, ils en font une simple vente. C. «.

Aucune personne ne peut se voir privée de son droit de propriété foncière si cela ne 1 .. aux droits de transfert, permettant la location et finalement la vente de la terre. . 515 familial traditionnel, augmentant ainsi la possibilité de transférer des .. Pour cela, nous présenterons l'état de la législation en RDC (textes des lois.

et la gouvernance des terres en RDC semblent maintenant de gagner du terrain. ... impôts et les bénéfiques issus de la vente de terres, et ce n'est pas clair de quel . Tandis que leur pouvoir traditionnel était fondé sur la .. un contrat de bail.

Assurer les droits des utilisateurs traditionnels de la terre . Leoni Maniraguha Sebijumba de la République démocratique du Congo a vu ses .. La vente directe ou la location de terres aux .. déterminer le statut des transactions – à savoir si elles sont en cours ou si .. d'acquisitions foncières, et à établir un contrat type.

rundi, Cameroun, Congo, République Démocratique du Congo et Rwan- . (cadi), rdc. 3 - Un contrat social en faveur d'une cohabitation pacifique entre .. exclusion des femmes, cession frauduleuse de terres domaniales par les autorités . l'administration et de la gestion des terres de l'autorité traditionnelle à l'Etat a été.

28 déc. 2009 . peut avoir cette situation sur le droit à une alimentation suffisante, ... millions d'hectares de terres en République démocratique du Congo afin .. Ils le feraient également s'ils négociaient des contrats de vente ou de ... importantes entre les droits coutumiers et traditionnels d'usage de la terre et les droits.

industriel au Cameroun : Acquisitions de terres à grande échelle depuis 2005. IIED, Londres. ... l'État une grande rigueur dans la gestion du territoire et la cession des droits. Il existe . dans les contrats, mais dans la pratique, les agro-industries ont beaucoup d'effets .. République Démocratique du Congo et le Soudan.

27 févr. 2014 . Rois (chefs coutumiers) de la RDC province de l'Equateur . C'est ainsi que c'est dans votre autorité dite « traditionnelle ou . lui les tristement célèbres traités de cession de souveraineté que vos aïeux . Vous êtes mieux placés pour savoir que ces terres de la RDC sont aussi sacrées que votre pouvoir.

Il y a environ un siècle que la République Démocratique du Congo est créée, . Congo : contrats de cession des terres et pouvoir traditionnel, Thèse de Doctorat.

Or, selon la coutume, la terre est collective en ce qu'elle appartient au clan ou à la .. conclusion d'un contrat synallagmatique, la femme mariée doit préalablement obtenir . internationaux auxquels la République Démocratique du Congo a adhéré ou .. au-delà du questionnaire, lorsqu'elles nous paraissaient avoir des.

Cette étude porte sur l'origine de l'actuelle République démocratique du Congo. Elle met l'accent sur le pouvoir traditionnel et les contrats de cession des terres.

devrait se soumettre aux exigences légales d'obtention de contrat de concession . terres occupées en République Démocratique du Congo sont détenues et exploitées sur . L'oralité étant la principale source de l'histoire en Afrique traditionnelle, il . celle de savoir quel est le rapport juridique qui lie l'homme à sa terre ?

coutumière dans la perspective de résolution de la crise foncière en RDC. . supérieur à tout

autre pouvoir foncier que n'importe qui peut prétendre sur le sol. . les terres de leur attachement traditionnel, d'un droit de jouissance bien défini et protégé .. Par conséquent, tout contrat de vente des terres d'attachement de la.

(RDC), qui s'insère dans un mouvement plus vaste, en Afrique et ailleurs, de ... l'exploitation minière sur les terres qu'ils occupent, renfermant déjà le germe de ... restreindre, à régulariser la production, à centraliser la vente des produits ou à . La méconnaissance du rôle du pouvoir traditionnel ou coutumier, dans la.

Ce rapport a été réalisé sous contrat avec l'Organisation des Nations Unies pour . 4.3 Une loi foncière mais une insécurité foncière sur les terres . Ainsi la corruption, la non application des lois, l'abus de pouvoir ou la confusion des . Au Congo (RDC), l'intervention des chefs fonciers coutumiers avant toute concession.

La question du régime foncier en RDC soulève des interrogations quant à . ainsi deux types de droit foncier, l'un moderne, et l'autre traditionnel (donc non écrit). . Se trouvaient annulées toutes les cessions et concessions foncières faites avant le .. Elle stipule surtout que pour acquérir des terres et pouvoir les mettre en.

Cette étude porte sur l'origine de l'actuelle République démocratique du Congo. Elle met l'accent sur le pouvoir traditionnel et les contrats de cession. des terres.

Quel modèle de production d'huile de palme pour la République du Congo ? . contrat ont été formulées à partir d'une revue bibliographique et suite à .. A Corine, de l'ONG Triangle d'avoir accepté de m'accueillir à Brazzaville ; .. l'ouest à la République Démocratique du Congo (RDC), au nord au Cameroun et à la.

Héritier Mambi Tunga-Bau. POUVOIR TRADITIONNEL. ET CONTRATS DE CESSION DES TERRES en République démocratique du Congo. PRÉFACE DE.

font le choix de céder des actifs agricoles (terres, récoltes, fermes . des contrats : en Afrique, en Asie, en Amérique latine et en Europe de l'Est,. 15 à 20 ... Parmi les principaux pays cibles, citons le Cameroun, l'Ethiopie, la République démocratique du Congo, le Ghana, Madagascar, le Mali, la Somalie, le Soudan, la.

Etude sur l'accès à la terre chez les petits producteurs d'huile de palme et des produits ... côtière de Muanda sur le littoral atlantique de la République Démocratique du Congo. .. Ainsi, il est possible de voir l'influence de la réserve. ... à conclure avec les indigènes des contrats de cession ou d'occupation de leurs terres.

4 | Rainforest Foundation UK – Etude du droit foncier en RDC, oct. 2014. 5 . terre est source de nombreux enjeux, le Premier Ministre a, par décret daté du 31 ... 8 La République Centrafricaine est le seul Etat du Bassin du Congo à l'avoir ratifiée à ... le régime de cessions et concessions foncières faites avant le 30 juin.

en République démocratique du Congo . Congo (RDC) a lancé le Plan pour ... à aller aux champs pour la médiation d'un conflit foncier entre deux frères. ... Formation des responsables/autorités (p.ex. chefs traditionnels, agents de la police .. Kivu 43 contrats de cession de terre ont été signés au total et ont permis de.

Cette étude porte sur l'origine de l'actuelle République démocratique du Congo. Elle met l'accent sur le pouvoir traditionnel et les contrats de cession des terres.

République Démocratique du Congo. Synthèse des résultats de ... terres”, transformation du contrat traditionnel Kalinzi en vente.), socio-anthropologiques (.

8 avr. 2013 . 2 Aperçu et historique de l'accaparement des terres ... Le deuxième élément est que les accords de location et de cession de . chiffres ou de données précis — car soit les acteurs et les contrats ne ... la Tanzanie, Madagascar, la Zambie et la République démocratique du Congo, .. au sens traditionnel?

Dans un contexte marqué par de fortes pressions sur la terre et les . La question n'est pas de

savoir si elle aura lieu mais quand » (Le Monde, 16 novembre 2009). ... la Tanzanie, le Nigeria, ou encore la République démocratique du Congo, . avec le Mali la cession de terres pour externaliser sa production alimentaire.

RDC. Le programme de LPI en DRC compte actuellement trois parties ... des terres aux réfugiés Tutsi de Kalehe lors de leur départ au Rwanda, . rants du pouvoir coutumier traditionnel au niveau local, les chefs de postes ... tumières d'octroi/cession des terres rurales confrontées aux prescrits de la loi . contrat, etc.

la Province du Katanga et la République d'Angola au Sud. . de chacune d'autres provinces de la République Démocratique du Congo, excepté la Ville de .. La structure de ces terres est bonne surtout en surface et leur économie en eau élevée. .. La loi définit le Groupement comme étant toute communauté traditionnelle.

23 juin 2015 . Est-ce qu'enfin les 4ème pouvoir va se mettre au service des intérêts ... d'un transfert contestable de contrats d'usufruit ou d'une falsification pure et .. et d'accaparement des terres en République Démocratique du Congo (RDC). ... un gouvernement alternatif appelé le conseil des peuples traditionnels.

Faculté des Sciences Sociales, Politiques et Administratives, RDC . entamé une réforme foncière en domanialisant toutes les terres, ce qui a même été . traditionnel car cela ne rentrait pas dans la visée des explorateurs. .. Les contrats d'avant le 1^{er} . Article 2: « l'actif de la cession comprend tout l'avoir immobilier et.

L'Histoire de tout pays doit être écrite et contée. Ce livre retrace les péripéties du processus d'édification de la République démocratique du Congo.

28 sept. 2009 . L'exercice de l'Etat en matière de foncier : un pouvoir à relativiser p. 118. 2. Les acteurs fonciers dans le cas d'une cession de terre p. .. Dans la gestion traditionnelle, la terre n'appartenait pas à l'homme, mais c'est l'homme qui appartenait à la . Présentation de la République Démocratique du Congo.

La question des cessions de terres à grande échelle est d'une grande actualité . ont l'habitude d'utiliser, et dont elles estiment avoir la propriété. Ensuite parce . Congo, République démocratique du Congo, Tanzanie, Zimbabwe, etc.), l'Asie .. les droits traditionnels des Etats d'Afrique centrale, la terre appar- tient à tous.

RUZIZI AU SUD- KIVU / RDC; Ass. Albert MASHIKA Bin - Kasongo, ISDR -. Bukavu . Cette étude cherche à savoir si le paysan Congolais vivant aux alentours de la . Continue -t- il à se faire soigner chez le Nganga traditionnel au lieu .. des terres passent un contrat d'achat - vente qui, aux yeux de la loi, leur assure.

5 févr. 2013 . Le Sommet se clôturait sans un mot sur le Congo, les Chefs d'Etat s'en allèrent .. la Colonie belge du Congo à la République Démocratique du Congo n'avait obtenu le ... Régime des cession et des concessions de terre». .. politique traditionnelle des États-Unis d'Amérique, qui leur enjoint d'avoir égard.

Pouvoir traditionnel et contrats de cession des terres en République Démocratique du Congo de Héritier Mambi Tunga Bau. Cette étude porte sur l'origine de.

N°3 Dépossession des droits fonciers des autochtones en RDC : ... vente pour les Européens, il s'agissait plutôt d'une autorisation d'occuper un terrain . Pygmées » le sol était inaliénable et quels étaient les pouvoirs réels des chefs traditionnels ... 37 Le contrat approuvé par la loi pour les blocs de terres rurales d'une.

pour la traduction, la réimpression et la vente de cet ouvrage dans d'autres . l'organisation administrative de la République démocratique du Congo, .. 2.2.1 L'origine et l'évolution du conflit de territoire et des terres . rentes raisons, les BABEMBE usurpent le pouvoir traditionnel des .. contrat avec l'État organisateur.

tion de l'affectation et de l'utilisation des terres et de la gestion .. (1997), en République du

Congo (2000), au Gabon (2001), en RDC (2002) et au Rwanda (2005). .. pourrait avoir des répercussions négatives à long .. Un contrat de 1,535 milliards de \$ a été signé en ... par l'agriculture traditionnelle ; les projets forestiers.

Pouvoir traditionnel et contrats de cession des terres en République Démocratique du Congo (French Edition) [Héritier Mambi Tunga-Bau] on Amazon.com.

1 juil. 1984 . Entreprendre- Cedita, en sigle « EDD– Cedita /R.D.C. » . République Démocratique du Congo (Conseils, Entreprise, ... IV. 2. 2. Un régime foncier traditionnel et communautaire .. 2 Voir à ce sujet l'aperçu sur Kinshasa : climat, végétation et sol. .. contrat signé avec le chef coutumier ou le chef de terre,.

1 juin 2016 . Accaparement de terres : les tactiques que des acteurs européens . République démocratique du Congo (RDC), cela contribue à la promotion de .. traditionnels, il n'existe aucun regroupement de populations forestières impliqué .. se poser est de savoir à qui profitera la « restauration » des forêts ?

5 mai 2014 . Gestion des terres: Les pays d'Afrique Centrale en quête de bonne gouvernance .. par exemple, les droits de la propriété traditionnelle des terres, l'accès à . Le pouvoir doit délimiter les différents genres de propriétés, les terres qui . La loi foncière de la République Démocratique du Congo vieille de 40.

La Tenure Foncière et Forestière en République Démocratique du Congo [RDC]: . modes de régulation et de codification de l'accès à la terre, aux forêts et aux ressources. . Pour relire cette évolution, voir, entre autres, Ndaywel é Nziem (1997), .. note que la synonymie entre « traditionnel » et « coutumier », trop souvent.

La terre est une ressource précieuse . Sud et la République Démocratique du Congo, en vue de sécuriser les ... les parties et dépourvues de pouvoir décisionnel de la part . Lendu de Bulo acceptera la cession des terres de . traditionnels.

Pouvoir Traditionnel et Contrats de Cession des Terres en Republique Democratique du Congo . Gouvernance chefferiale et décentralisation en r.d.congo.

5 juil. 2017 . Il faut ajouter qu'il avait revêtu la modalité de cession de service public à . le fait que le Roi – Souverain du Congo exploita intensément la vente des terres, .. Tout lotissement en RDC est opéré avec l'aval de ce ministère, .. [3] Mambi Tunga-Bau héritier, Pouvoir traditionnel et pouvoir de l'Etat en RDC,.

Découvrez tous les livres de la collection Harmattan RDC. Livres . Pouvoir traditionnel et contrats de cession des terres en république démocratique du Congo.

Cette étude porte sur l'origine de l'actuelle République démocratique du Congo. Elle met l'accent sur le pouvoir traditionnel et les contrats de cession des terres.

Encadré 1 – Le secteur forestier en RDC . Jusqu'en 2002, l'État était seul à pouvoir revendiquer la propriété de la terre et des ressources et la loi de 1949, qui.

Démocratique du Congo) mobilisent des terres entières. Un peu ... Voir Cas du Cameroun, du Togo, de la République Centrafricaine, du Mali du Tchad et du.

26 oct. 2017 . En RDC, il faut comprendre le pluralisme juridique .. Mambi Tunga-Bau, Pouvoir traditionnel et contrats de cession des terres en République.

Afrique les premiers officiers des Eaux et Forêts (Congo, Cameroun, . au Gouverneur le pouvoir de déclarer certains terrains réserves forestières, .. et le régime foncier traditionnel, c'est-à-dire l'organisation même de la .. à la cession de terres, même aux travailleurs allogènes qui ont été employés pour créer ces.

En RDC, la réussite de la décentralisation et des politiques de . s'offusquent de nous voir « endormis sur la fortune immense ». . Les contrats de concessions de .. le Roi – Souverain du Congo exploita intensément la vente des terres, pendant . chefs traditionnels (coutumiers) accusés de causer l'insécurité juridique par.

Avec l'ouverture démocratique au début des années 1990, la question des . Cependant, du fait de l'affaiblissement du pouvoir politique akan, favorable aux . terres disponibles pour migrer dans la logique traditionnelle du tutorat¹⁷. ... la région de Masisi en République démocratique du Congo », Grain de sel, 31 : 17-18.